

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/4499/2023/14

Nové Město na Moravě 20.2.2023

Tel.: 566 598 400

E-mail: lenka.jamborova@meu.nmnm.cz

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Dům dětí a mládeže Praha 10 - Dům UM, IČO 45241945, Pod strašnickou vinicí č.p. 623/23, 100 00 Praha 10-Strašnice,
kterého zastupuje Doubner spol. s r.o., IČO 62909231, Chodská č.p. 1123/17, 120 00 Praha 2-Vinohrady**

(dále jen "žadatel") dne 13.2.2023 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

nástavba a stavební úpravy ošetrovny TZ DDM P10 Tři Studně

na pozemku parc. č. 208 v katastrálním území Tři Studně. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- nástavbu objektu ošetrovny, dispoziční změny 1. NP, zateplení objektu, instalace FVE o výkonu 23,40 kW

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

28. března 2023 (úterý) v 9:30 hodin

se schůzkou pozvaných na odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, úřední dny: Po a St 8:00 - 11:45 a 12:30 - 17:00 hod).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění stavby a užívání stavebního

záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Současně stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě 5 dnů ode dne jednání (jedná se o lhůtu pro seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž se nepřihlíží). Po uplynutí stanovené lhůty bude ve věci vydáno příslušné rozhodnutí

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 správního řádu

Vyvěšeno dne: 22. 2. 2023

Sejmuto dne: 29. 3. 2023



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

MěÚ, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Obecní úřad Tři Studně, IDDS: 8xnaq7c
sídlo: Tři Studně č.p. 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou
se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)

Doubner spol. s r.o., IDDS: 64v2537

sídlo: Chodská č.p. 1123/17, 120 00 Praha 2-Vinohrady

zastoupení pro: Dům dětí a mládeže Praha 10 - Dům UM, Pod strašnickou vinicí č.p. 623/23, 100

00 Praha 10-Strašnice

Obec Tři Studně, IDDS: 8xnaq7c

sídlo: Tři Studně č.p. 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

Miroslav Dopita, Ečerova č.p. 969/10, Bystrc, 635 00 Brno 35

Jakub Kopečný, Šmilovského č.p. 381/24, Slatina, 627 00 Brno 27

Petr Kopečný, IDDS: y7bfip5

trvalý pobyt: Rotalova č.p. 1382/60, Husovice, 614 00 Brno 14

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha9

Dotčené orgány (doporučeně)

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Územní pracoviště Žďár nad Sázavou,
IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště SCHKO Žďárské Vrchy,
IDDS: dkkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

MěÚ - odbor stavební a ŽP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

MěÚ - odbor stavební a ŽP, orgán územního plánování, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě