

Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNNMN/887/2023/31

Nové Město na Moravě 13.11.2023

Tel.: 566 598 400

E-mail: lenka.jamborova@meu.nmmn.cz

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 10.1.2023 podal

Obec Tři Studně, IČO 00842214, Tři Studně č.p. 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou, kterého zastupuje AQUA PROCON s.r.o., projektová a inženýrská činnost, IČO 46964371, Palackého třída č.p. 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

ČOV Tři Studně - doplnění MKH, objekty: SO 02 - vstupní sdružený objekt, SO 03 - jímka technologické vody, SO 04 - sdružený objekt hygienizace kalu, SO 05 - objekt odvodnění kalu, SO 06 - deponie kalu, SO 07 - komunikace, SO 08 - trubní rozvody, SO 09 - rozvody vody, SO 10 - oplocení, SO 11 - stavební elektroinstalace, SO 12 - úpravy stávajícího objektu ČOV, SO 13 - přemístění haly sběrného dvora, SO 14 - přípojka NN

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 224 (ostatní plocha), parc. č. 2001 (ostatní plocha), parc. č. 2004 (ostatní plocha), parc. č. 2099 (ostatní plocha), parc. č. 2121 (lesní pozemek), parc. č. 2141 (ostatní plocha), parc. č. 2142 (ostatní plocha), parc. č. 2146 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2147 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Tři Studně.

Druh a účel umísťované stavby:

- ČOV Tři Studně – doplnění malého kalového hospodářství
- objekt SO 02 – vstupní sdružený objekt – betonová podzemní jímka rozdělená na suchý armaturní prostor, čerpací jímku, vyrovnávací a egalizační nádrž.
- objekt SO 03 – jímka technologické vody – šachta se suchou armaturní částí a akumulací jímku na odtoku z ČOV
- objekt SO 04 – sdružený objekt hygienizace kalu – objekt o zastavěné ploše 95 m²; v nadzemní části objektu bude vstupní místnost s schodištěm do pozemní armaturní komory a místnost pro rozvaděče. V podzemní armaturní komoře bude osazen reaktor hygienizace kalu, který bude procházet stropní

- deskou do venkovního prostředí. Na jihovýchodní stranu armaturní komory bude navazovat kalová jímka. Na stropě jímky bude umístěn kontejner k technologii generátoru kyslíku.
- objekt SO 05 – objekt odvodnění kalu – nadzemní objekt o zastavěné ploše 48 m² bude obsahovat technologii odvodnění kalu
 - objekt SO 06 – deponie kalu – jednopodlažní hala o zastavěné ploše 123,5 m²
 - objekt SO 07 – komunikace – rozšíření stávající komunikace v areálu ČOV
 - objekt SO 08 – trubní rozvody – nová trubní propojení technologických celků mezi jednotlivými objekty. Stávající 3 výtlaky odpadních vod z obce Tři Studně a Vlachovice, které jsou v současné době zaústěny přímo do stávajícího objektu ČOV budou před areálem ČOV podchyceny, budou podcházet příjezdovou komunikaci a budou zaústěny do čerpací jímky vyrovnávací nádrže objektu SO 02 (přeložka výtlaku V1 v Vlachovice – 11,0 m, výtlaku V2 – 25,0 m, výtlaku V3 – 26,0 m). Odpadní vody z objektu SO 02 budou čerpány novým společným výtlakem V4 v délce 24,0 m do stávajícího objektu ČOV. Výtlak technologické vody V5 v délce 74,0 m z objektu SO 03 do egalizační nádrže objektu SO 02. Výtlak zahuštěného kalu ZK1 v délce 33,0 m bude zajišťovat propojení jímky zahuštěného kalu ve stávajícím objektu ČOV s reaktorem hygienizace kalu v objektu SO 04. Výtlak hygienizovaného kalu SK1 v délce 33,0 m bude zajišťovat propojení jímky hygienizovaného kalu v objektu SO 04 se stávajícím kalojemem ve stávajícím objektu ČOV. Výtlak hygienizovaného kalu SK2 v délce 14,0 m bude zajišťovat propojení jímky hygienizovaného kalu v objektu SO 04 s novým objektem odvodnění kalu SDO 05. Stoka P1 DN 250 je navržena funkčně jako bezpečnostní přepad jímky hygienizovaného kalu v objektu SO 04. Do této stoky je připojeno v nové šachtě NŠ1 potrubí stoky P2 DN 200 odvádějící fugát z objektu SO 05 odvodnění kalu. Potrubí stoky P1 bude zaústěno do stávající jímky svozových vod (jímka svozových vod již nebude sloužit k akumulaci a čerpání svozových vod, bude sloužit k zachytávání fugátu z objektu odvodnění kalu a zachytávání hygienizovaného kalu z bezpečnostního přepadu jímky hygienizovaného kalu. Stoka P2 DN 200 bude odvádět fugát z objektu odvodnění kalu SO 05 do šachty DŠ1 na stoce P1. Ten bude shromažďován ve stávající jímce svozu a bude dále čerpán vnitřním stávajícím potrubím na mechanické předčištění.
 - objekt SO 09 – rozvody vody – rozšíření stávajících rozvodů do nových objektů ČOV, rozvod vody bude zaveden do dezodorizačního filtru pro zkrápění filtru, do podzemního hydrantu při vstupním sdruženém objektu SO 02 pro ostřík technologického zařízení a do objektu odvodnění kalu SO 05
 - objekt SO 10 – oplocení rozšířeného areálu ČOV výšky 2,0 m pomocí typových drátových panelů a a sloupků v délce 104,0 m
 - objekt SO 11 – elektroinstalace pro objektu SO 04, SO 05, SO 06 a SO 13
 - objekt SO 12 – úpravy stávajícího objektu ČOV – úpravy objektu pro novou technologii
 - objekt SO 13 – přemístění haly sběrného dvora
 - objektu SO 14 – přípojka NN – posílení přírodního kabelu ze skříně SR-E.ON do skříně MP

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. . 224, 2001, 2004, 2099, 2121, 2141, 2142, 2146, 2147; objektu SO 02 bude umístěn na pozemku parc.č. 2004, objekt SO 03 bude umístěn na pozemku parc.č. 2004 na odtoku z ČOV, objekt SO 04 bude umístěn na pozemku parc.č. 2121 v severovýchodní části areálu ČOV, objekt SO 05 bude umístěn na pozemku parc.č. 2121 ve východní části areálu ČOV, objekt SO 06 bude umístěn na pozemku parc.č. 2121 v jihovýchodní části areálu ČOV, objekt SO 07 bude umístěn na pozemcích parc.č. 2004 a 2121, objekt SO 08 bude umístěn na pozemcích parc.č. 2004, 2121, 2147, objekt SO 09 bude umístěn na pozemcích parc.č. 2004, 2121, 2147, objekt SO 10 bude umístěn na hranici pozemku parc.č. 2121, objekt SO 11 bude umístěn na pozemcích parc.č. 2004, 2121, 2147, objekt SO 12 bude umístěn na pozemku parc.č. 2146, objekt SO 13 bude umístěn na pozemku parc.č. 2004, 2121, objekt SO 14 bude umístěn na pozemcích parc.č. 2099, 2142, 2001, 2141, 224 (vše v katastrálním území Tři Studně). Přesné vyznačení umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:500, kterou vypracoval AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, autorizoval Ing. Jan Poláček, ČKAIT: 1000363.

Určení prostorového řešení stavby:

- Objekt SO 04 je jednopodlažní objekt o zastavěné ploše 95 m², zastřešený sedlovou střechou. Objekt SO 05 je jednopodlažní objekt o zastavěné ploše 48 m² zastřešený sedlovou střechou. Objekt SO 06 je jednopodlažní objekt o zastavěné ploše 123,5 m² zastřešený sedlovou střechou. Objekt SO 13 je jednopodlažní objekt zastřešený sedlovou střechou. Ostatní objekty jsou podzemní stavby.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavba po svém dokončení nebude ovlivňovat okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací ověřenou v územním řízení, kterou vypracoval AQUA PROCON s.r.o., Palackého tř. 12, 612 00 Brno, autorizoval Ing. Jan Poláček, ČKAIT: 1000363, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Objekt SO 10 – oplocení, SO 11 – stavební elektroinstalace a SO 14 – přípojka NN budou realizovány po nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.
3. Stavebník požádá o stavební povolení objektů SO 02 – Vstupní sdružený objekt, SO 03 – jímka technologické vody, SO 04 – sdružený objekt hygienizace kalu, SO 05 – objekt odvodnění kalu, SO 06 – deponie kalu, SO 08 – trubní rozvody, SO 09 – rozvody vody, SO 12 – úpravy stávajícího objektu ČOV příslušný vodoprávní úřad, tj. odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě.
4. Stavebník požádá o stavební povolení objektů SO 07 – komunikace a SO 13 – přemístění haly sběrného dvora příslušný stavební úřad, tj. odbor SŽP MěÚ Nové Město na Moravě.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad míru přípustnou znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současně také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
8. Staveniště musí odpovídat požadavkům ustanovení § 24c vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hlučnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru SŽP MěÚ Nové Město na Moravě, státní správy lesů ze dne 22.5.2023 č.j. MUNNMN/2552/2023-1, tj. zejména:
 - Lesní pozemky nesmí být používány k přístupu na stavbu.
 - Lesní pozemky nesmí být využívány jako zařízení staveniště. Nesmí jich být využito ani jako skládky či deponia materiálu, nesmí zde být umístěny žádné stavby.
 - Stavební materiál, přebytky zemin nebo pařezy nesmí být volně umisťovány do okolních lesních porostů.
 - Případné škody na lesních pozemcích či lesních porostech budou uhrazeny majitelům těchto lesních pozemků.
 - V souladu s ustanovením § 22 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“) je vlastník nemovitosti povinen provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich

částí, přesahem větví a kořenů apod., a to např. konstrukčním řešením stavby, popřípadě zvětšením odstupové vzdálenosti od lesních porostů.

10. Dle vyjádření odboru SZP MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 22.3.2021 č.j. MUNNMN/3962/2021 s odpady, které vzniknou při realizaci akce bude nakládáno v souladu s povinnostmi původců odpadů podle § 15 zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou shromažďovány odděleně a předávány oprávněné osobě (např. recyklační linka, skládka atd.) v souladu s § 13 odst. 2 zákona o odpadech.
11. Při provádění stavby budou dodrženy všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací dle vyjádření společnosti CETIN, a.s. ze dne 22.12.2022 č.j. 870178/22, tj. zejména:
- Před zahájením jakýchkoliv zemních prací na stavbě bude vytýčena trasa sítě elektronických komunikací (SEK) na terénu. S vytýčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou anebo by mohly provádět na stavbě zemní práce.
 - Pět pracovních dní před zahájením prací na stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN zahájení prací. Písemné oznámení bude zasláno na adresu elektronické pošty POS.
 - Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození (např. umístěním silničních betonových panelů nad trasou SEK). Do doby, než bude zajištěna ochrana SEK proti poškození, nesmí být trasa SEK přejížděna vozidly, stavební mechanizací apod. Při přepravě vysokých nákladů nebo při pojíždění stroji pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu vozidel či mechanizace.
 - Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN a) ke změně nivelety terénu, b) k výsadbě trvalých porostů, c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
 - Zjistí-li stavebník při provádění prací rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
 - Byla-li na stavbě odkryta SEK je stavebník povinen 3 pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.
12. V zájmovém území stavby se nachází podzemní vedení společnosti EG.D, a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 15.5.2023 č.j. M84748-27090792, tj. zejména:
- V ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v ochranných pásmech těchto zařízení je zakázáno pod písmeny: c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Trasa nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území bude zakreslena do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) bude objednáno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytýčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelů podle pokynů zaměstnanců EG.D a.s. (EGD).

- Zemní práce v ochranném pásmu kabelového vedení budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatele zařízení stanoveno jinak.
- Obnažený kabel bude vhodně zabezpečen (podložení, vyvěšení, ..) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka EGD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení budou stanoveny při vytýčení nebo po odkrytí zařízení.
- Souběhy a křížení akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
- Zástupce EGD bude přizván ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
- Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- Veškerá práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení VN a výkopové práce v ochranném pásmu podzemního vedení VN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení. Vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v ochranném pásmu VVN je nutno provádět za beznapětového stavu vedení. Vypnutí bude objednáno nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
- Nesmí dojít k porušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a narušení podzemní uzemňovací soustavy.
- Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení bude ohlášeno na telefonním čísle poruchové služby 800 22 55 77.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Martin Gratias, nar. 28.10.1988, Jakuba Obrovského č.p. 566/3, Bystrc, 635 00 Brno 35
Pavel Gratias, nar. 31.12.1962, Oblá č.p. 461/83, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34
Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství Vysočina, Lidická č.p. 4925/39, 586 01 Jihlava
Obec Tři Studně, Tři Studně č.p. 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

Odůvodnění:

Dne 10.1.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 31.10.2023, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

V souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele, vlastníky pozemků, na kterých je záměr umístován (pozemků parc.č. 2099, 2121, 224 v katastrálním území Tři Studně) a osoby, které mají k těmto pozemkům jiné věcné právo a vlastníky popř. správce dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právem chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednávaným záměrem přímo dotčeny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Obec Tři Studně nemá vydaný územní plán. Pozemky parc.č. 2121, 2099, 2004, 2146, 2147, 2142, 2001, 224, 2141 v katastrálním území Tři Studně, na kterých je záměr navržen, jsou dle Vymezení zastavěného území obce Tři Studně zařazeny do nezastavěného území. Ochrana nezastavěného území je zakotvena v ustanovení § 18 odst. 5 stavebního zákona. Je zde uvedeno, že v „nezastavěném území lze v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních

katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepší podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreací není v uvedených staveb přípustná. Uvedené stavby, zařízení a jiná opatření včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí včetně oplocení, lze v nezastavěném území umisťovat v případech, pokud je územně plánovací dokumentace z důvodu veřejného zájmu výslovně nevylučuje. Na základě výše citovaného ustanovení lze konstatovat, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona na ochranu nezastavěného území, neboť se jedná o stavbu veřejné infrastruktury, kterou lze v nezastavěném území realizovat.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydala stanovisko Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO Žďárské vrchy Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny dne 4.3.2021 pod č.j. 00545/Zv/21, KHS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany veřejného zdraví dne 2.3.2021 pod č.j. KHSV/02914/ZR/HOK/Mal a odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany ovzduší dne 4.6.2021 pod č.j. MUNNMN/10459/2021-3, dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 22.3.2021 pod č.j. MUNNMN/3962/221, dotčený orgán na úseku státní správy lesů dne 22.5.2023 pod č.j. MUNNMN/12552/2023-1 a dotčený orgán na úseku územního plánování dne 16.10.2023 pod č.j. MUNNMN/29068/202. Rozhodnutí – povolení zvláštního užívání komunikace pro uložení inženýrských sítí vydal odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě dne 4.9.2023 pod č.j. MUNNMN/15163/2023/3. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednávaným záměrem přímo dotčeny. Stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření vlastníků popř. správců dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pavel Gratias, CETIN a.s., EG.D, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

-

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Lenka Jamborová

vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Současně úřad pro vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

Vyvěšeno dne: 15. 11. 2023



Sejmuto dne: 1. 12. 2023

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

MěÚ, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Obecní úřad Tři Studně, IDDS: 8xnaq7c
sídlo: Tři Studně č.p. 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou
se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky

Účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) a b), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

AQUA PROCON s.r.o., projektová a inženýrská činnost, IDDS: cjjzg5z
sídlo: Palackého třída č.p. 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno 12
zastoupení pro: Obec Tři Studně, Tři Studně č.p. 25, 592 04 Fryšava pod Žákovou horou

Martin Gratias, IDDS: map8iad
trvalý pobyt: Jakuba Obrovského č.p. 566/3, Bystrc, 635 00 Brno 35

Lesy České republiky, s.p., Oblastní ředitelství Vysočina, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Lidická č.p. 4925/39, 586 01 Jihlava 1

Pavel Gratias, IDDS: jwmwdjf
trvalý pobyt: Oblá č.p. 461/83, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha 9

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán územního plánování,
Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, státní správa lesů,
Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor stavební a životního prostředí, orgán ochrany ovzduší,
Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště SCHKO Žďárské Vrchy,
IDDS: dkdkdj

sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina, IDDS: py2ivam

sídlo: Tyršova č.p. 3, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, IDDS: ntdaa7v

sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem - odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, 530 02 Pardubice 2

Městský úřad Nové Město na Moravě, odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31
Nové Město na Moravě

Na vědomí

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2