

VÝPOČET (KAKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK

2025

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	Obec Tři Studně	842214	Obec Tři Studně	842214
II	Provozovatel – název a IČO	Obec Tři Studně	842214	Obec Tři Studně	842214
III	Vlastník – název a IČO	Obec Tři Studně	842214	Obec Tři Studně	842214
IV	Fomulář A až F	A – výpočet odběratelské ceny pro vodné a ceny pro stočné		A – výpočet odběratelské ceny pro vodné a ceny pro stočné	
V	Index 1 až x	A 1		A 2	
		Voda pitná		Voda odpadní	
VI	IČPE související s cenou	6108-635332-00842214-1/1-00842214, 6108-635332-00842214-1/2-00842214, 6108-635332-00842214-1/3-00842214 a 6108-635332-00842214-2/1-00842214		6108-635332-00842214-3/1-00842214	
VII	Prostředky obnovy na rok xxxx(t) podle PFO	302 949		593 698	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx(t)	51 409		1 974	
VII.2	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	16 123 744		37 407 832	

Vodovod, ČOV a kanalizace Tři Studně

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
	Nákladové položky		Voda pitná	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	Materiál	Kč		
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Kč	0	
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	275 670	515 360
1.3	- chemikálie	Kč	300	0
1.4	- ostatní materiál	Kč	300	6 800
2.	Energie	Kč		
2.1	- elektrická energie (plyn, pevná a kapalná	Kč	0	15 640
2.2	energie)	Kč	0	600
3.	Mzdy	Kč		
3.1	- přímé mzdy	Kč	0	72 000
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	16 000	24 480
4.	Ostatní přímé náklady	Kč		
4.1	- odpisy	Kč	51 409	300 204
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	Kč	0	0
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	Kč	35 000	42 000
4.4	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	Kč	0	0
5.	Provozní náklady	Kč		
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Kč	36 500	7 500
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	0	0
6.	Finanční náklady	Kč	0	0
7.	Ostatní výnosy	Kč	0	0
8.	Výrobní režie	Kč	0	700
9.	Správní režie	Kč	0	0
10.	Úplné vlastní náklady	Kč	415 179	985 284
A	Počet pracovníků	osob	0,10	0,20
B	Voda pitná fakturovaná	m3	15 000	
C	- z toho domácnosti	m3	15 000	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m3		17 100
E	- z toho domácnosti	m3		17 100
F	Voda srážková fakturovaná	m3		
G	Voda odpadní čištěná	m3		17 491
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m3	19 000	0
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	m3		17 491

Poznámky:

Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.

Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.

VÚME= vybrané údaje majetkové evidence.

IČPE= identifikační číslo provozní evidence.

PFO= plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Vodovod, ČOV a kanalizace Tři Studně Tabulka č. 2

Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné	
				Voda pitná	Voda odpadní
				2025	2025
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	ř. 10/B nebo ř. 10/(D+F) nebo ř. 10 / H nebo ř. 10/I	27,678576	57,618929
	Vyrovňovací položky	Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2	0	0
12.	Vyrovňovací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	Kč			
12.1	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) - finanční nástroje.	Kč			
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	Kč	ř. 10 + ř. 12	415 179	985 284
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč		0	-298 230
15.	- podíl kalkul. zisku/ ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	ř. 14/ř. 13*100	0,00	-30,27
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	Kč		0	0
17.	- zisk k použití/ ztráta	Kč	ř. 14 + ř. 16	0	-298 230
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ ztráta	Kč	ř. 13 + ř. 14	415 179	687 054
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m-3	ř. B, nebo D + F nebo H nebo I	15 000	17 100
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m-3	ř. 18 / ř. 19	27,68	40,18
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m-3	ř. 20 + DPH	31,00	45,00
22.	Plně obnovující cena	Kč.m-3	Když (4.1 + 4.2) < než VII. pak (ř. 10 - 4.1 - 4.2 - ř. 4.4 + VII. +4.4.7) / ř. 19 jinak (ř. 10-4.4+4.4.7) / ř. 19	44,44	74,78

Vypracoval:	Josef Staněk
Kontroloval:	Miloš Brabec, starosta obce
Telefon:	722 965 177
E-mail:	obec.tristudne@tiscali.cz
Datum:	22.11.2024
Schválil:	Miloš Brabec, starosta obce

Kalkulované prostředky obnovy infrastrukturního majetku bez DPH	51 409	1 974
Maximální prostředky financování obnovy vodovodu bez DPH	302 949	593 698
Rozdíl prostředků pro plnění funkce řádného hospodáře	-251 540	-591 724

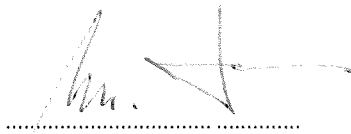
Touto kalkulací je dohodnuta cena pitné a odpadní vody z vodovodu, kanalizace a ČOV Tři Studně

	pro	stočné:
pro odběratele v obci Tři Studně pro rok	pro vodné:	
2025	31,00	45,00
	Kč za 1 m3 včetně DPH.	Kč za 1 m3 včetně DPH.

Ve Třech Studních dne:

22.11.2024

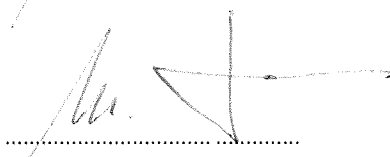
Za provozovatele:



Obec Tři Studně
Miloš Brabec, starosta obce

**OBEC
TŘI STUDNĚ**
592 04 Tři Studně č.p. 25
IČ: 00842214 DIČ: CZ00842214

Za odběratele:



Obec Tři Studně
Miloš Brabec, starosta obce

**OBEC
TŘI STUDNĚ**
592 04 Tři Studně č.p. 25
IČ: 00842214 DIČ: CZ00842214

Vodovod, COV a kanalizace Tři Studně

Řádek	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného				Voda pitná	Voda odpadní
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	2025	2025	
				Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	2b	3	4	

Zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace

14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturálního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč		16 123 744	37 407 832
14.1.1	Míra návratnosti (Mp) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace	0,49	0,49
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (ZKNP)	Kč	ř. 14.1 * ř. 14.1.1	79 006	183 298
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturálního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč		16 123 744	37 407 832
14.2.1	Míra návratnosti (Mv) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace	0,92	0,92
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	Kč	ř. 14.2 * ř. 14.2.1	148 338	344 152
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	Kč			
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	Kč			
14.4.1	Míra návratnosti podle cenové regulace	%	podle cenové regulace	7	7
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	Kč	ř. 14.4 * ř. 14.4.1	0	0
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace	Kč	ř. 14.1.2 + ř. 14.2.2 + ř. 14.3 + ř. 14.4.2	227 345	527 450

Meziroční nárůst zisku podle cenové regulace

14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZt-1) pro rok xxxx-1 (rok t-1) v první kalkulaci	Kč/m ³			
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	podle cenové regulace	1,07	1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle cenové regulace	Kč	ř. 14.6 * ř. 14.6.1 * ř. 19	0	0

Přiměřený zisk podle cenové regulace a zisk uplatněný v kalkulaci

14.7	Přiměřený zisk podle cenové regulace	Kč	Min (ř. 14.5, ř. 14.6.2)	227 345	527 450
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč	ř. 14	0	-298 230

Poznámky:

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Údaje v Tabulce č. 5 slouží pro určení maximální výše zisku v kalkulaci pro řádek 14.